

Procedurer og regler for leje af Fælleslokalet

Fælleslokalet er beliggende Margretheholmsvej 76, 1432 København K i stueetagen.

Brandmyndighederne har godkendt lokalet til 49 personer. Dette antal må ikke overskrides.

Lokalet har faciliteter og borddækningservice til 49 personer.

Hvem kan bruge lokalet?

Medlemmer af "Fælleshusforeningen Udsigten 1+2", dvs. de 130 ejere af lejligheder på Margretheholmsvej 56-74, 1432 København K kan indgå brugsaftale, jf. vedtægterne for Fælleshusforeningen Udsigten 1+2.

Brugsaftale kan ikke indgås på andres vegne. Den, der har underskrevet brugsaftalen, er ansvarlig og skal være til stede under arrangementet.

Hvad koster det?

1. For et arrangement fredag, lørdag, søndag, helligdag eller nytårsaften er prisen kr 2000. Lejer har adgang fra kl. 18.00 dagen forinden til kl. 12.00 dagen efter – altså i 1,75 døgn. Beløbet dækker forbrugsomkostninger, vedligehold og administration. Hertil kommer et depositum på 1.000 kr, som såfremt brugsaftalens bestemmelser er opfyldt refunderes straks efter den aftalte brug.
2. For et arrangement mandag, tirsdag, onsdag eller torsdag er prisen 500 kr. Lejer har adgang fra kl. 12.00 til kl. 12.00 dagen efter – altså i 1 døgn. Er lokalet udlejet til et fredagsarrangement efter en torsdags-udlejning aftales særlige betingelser. Beløbet dækker forbrugsomkostninger, vedligehold og administration. Hertil kommer et depositum på 1.000 kr, som såfremt brugsaftalens bestemmelser er opfyldt refunderes straks efter den aftalte brug.
3. Åbne arrangementer, som bliver annonceret for alle beboere (ejere) kan afholdes uden beregning. Dog skal indbetales et depositum på 1.000 kr, som såfremt brugsaftalens bestemmelser er opfyldt refunderes straks efter den aftalte brug. Formålet kan være debatmøder, temaaftener, foredrag vinsmagning eller lignende
4. Rengøring (ikke oprydning) efter lejeperiode kan tilkøbes for 660 kr.

Hvordan laves reservation og aftale?

Reservation kan ske senest 1 måned før arrangementet skal finde sted.

Lokalet kan reserveres op til 18 måneder før.

For reservation sendes en forespørgsel pr. e-mail til fællesudsigten@gmail.com.

Herefter udfærdiges en brugsaftale for det ønskede arrangement. Aftalen sendes til lejer, men er først bindende, når den samlede pris (leje, depositum og evt. bestilt rengøring) er indbetalt på

Fælleshusforeningens konto: 2253 0729377139